

**J03 Avis d'attribution de marché standard Dir24**

Département(s) de publication : **94**  
Annonce No **18-118684**

---

I. II. IV. V. VI.

**AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ**

Directive 2014/24/UE

**SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR**

**I.1) NOM ET ADRESSES**

Commune de Charenton-le-Pont, 48 rue de Paris, 94220, Charenton-le-pont, F, Téléphone : (+33) 01 46 76 46 76, Courriel : [marchespublics@charenton.fr](mailto:marchespublics@charenton.fr), Fax : (+33) 01 46 76 46 69, Code NUTS : FR107

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.charenton.fr>

Adresse du profil acheteur : <http://www.achatpublic.com>

**I.2) PROCÉDURE CONJOINTE**

**I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Autorité régionale ou locale

**I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE**

Services généraux des administrations publiques

**SECTION II : OBJET**

**II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ**

**II.1.1) Intitulé : PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX**

Numéro de référence : AO1804

**II.1.2) Code CPV principal :**

Descripteur principal : 90911200

Descripteur supplémentaire :

**II.1.3) Type de marché**

**Services**

**II.1.4) Description succincte :** Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des bâtiments et des prestations de nettoyage des vitres des bâtiments de la ville de Charenton-le-Pont.

**II.1.6) Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : oui

**II.1.7) Valeur totale du marché (hors TVA) :**

Valeur 1 895 673,68 euros

ou

Offre la plus basse : euros / Offre la plus élevée : euros prise en considération (Hors TVA)

Mots descripteurs : Nettoyage de locaux

**SECTION II : DESCRIPTION**

**OBJET : PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX**

**II.2) DESCRIPTION**

**II.2.1) Intitulé : NETTOYAGE DES LOCAUX**

Lot n° : 1

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 90911200

Descripteur supplémentaire :

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FR107

Lieu principal d'exécution :

**II.2.4) Description des prestations :** Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des bâtiments. Il s'agit d'un marché à prix global et forfaitaire pour les prestations régulières. Concernant la partie unitaire (prestations complémentaires): il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande avec minimum et maximum. Attribution de marchés séparés. Montant total des prestations complémentaires pour la période initiale de l'accord-cadre : Minimum HT 900,00 euro(s) : Maximum HT 90 000,00 euro(s). Montant total des prestations complémentaires pour chaque période de reconduction : minimum HT 600,00 euro(s) ; maximum HT 60 000,00 euro(s). Le marché est conclu pour une période initiale de 18 mois (soit du 1<sup>er</sup> septembre 2018 au 28 février 2020). Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 42 mois pour le lot 1.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critère de qualité

1. Valeur technique / Pondération : 50

2. Valeur technique : volume d'heures nécessaires à la réalisation des prestations / Pondération : 30

3. Valeur technique : organisation du travail : personnel, exécution des prestations et le contrôle / Pondération : 15

4. Valeur technique : moyens mobilisés en matériels / Pondération : 5

Prix :

1. Prix / Pondération : 50

**II.2.11) Information sur les options**

Options : non

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

**II.2.14) Informations complémentaires :** Le critère du Prix (50%) est décomposé en deux sous-critères comme suit : 1<sup>er</sup> sous-critère : "prix forfaitaires" (45%), 2e sous-critère : "prix unitaires" (5%)

Mots descripteurs : Nettoyage de locaux

**II.2) DESCRIPTION**

**II.2.1) Intitulé : NETTOYAGE DES VITRES**

Lot n° : 2

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 90911300

Descripteur supplémentaire :

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FR107

Lieu principal d'exécution :

**II.2.4) Description des prestations :** Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des vitres des bâtiments de la ville de Charenton-le-Pont. Il s'agit d'un marché à prix global et forfaitaire pour les prestations régulières. Concernant la partie unitaire (prestations complémentaires): il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande avec minimum et maximum. Attribution de marchés séparés. Montant total des prestations complémentaires pour la période initiale de l'accord-cadre : Minimum HT 300,00 euro(s) : Maximum HT 30 000,00 euro(s). Montant total des prestations complémentaires pour chaque période de reconduction : minimum HT 200,00 euro(s) ; maximum HT 20 000,00 euro(s). Le marché est conclu pour une période initiale de 19 mois (soit du 1<sup>er</sup> août 2018 au 28 février 2020) pour le lot 2. Le nombre de périodes de

reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 43 mois pour le lot 2.

#### **II.2.5) Critères d'attribution**

Critère de qualité

1. Valeur technique / Pondération : 40
2. Valeur technique : organisation du service / Pondération : 30
3. Valeur technique : description des moyens matériels mobilisés / Pondération : 10

Prix :

1. Prix / Pondération : 60

#### **II.2.11) Information sur les options**

Options : non

#### **II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

#### **II.2.14) Informations complémentaires :** Le critère du Prix (60%) est décomposé en deux sous-critères comme suit : 1<sup>er</sup> sous-critère : "prix forfaitaires" (55%), 2e sous-critère : "prix unitaires" (5%)

Mots descripteurs : Nettoyage urbain

### **SECTION IV : PROCÉDURE**

#### **IV.1) DESCRIPTION**

##### **IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

Explication :

##### **IV.1.3) Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

##### **IV.1.6) Enchère électronique :**

##### **IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

#### **IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

##### **IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S : 2018/S 074-164966 du 17/04/2018

##### **IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

##### **IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation :**

### **SECTION V : ATTRIBUTION DU MARCHÉ**

**Marché n° : AO1804 PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX**

**Lot n° : 1**

**Intitulé : Nettoyage des locaux**

**Un marché/lot est attribué : oui**

#### **V.1) Informations relatives à une non-attribution**

Le marché/lot n'a pas été attribué

#### **V.2) Attribution du marché**

##### **V.2.1) Date de conclusion du marché : 24 août 2018**

##### **V.2.2) Informations sur les offres**

\* Nombre d'offres reçues : 12

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 8

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

##### **V.2.3) Nom et adresse du titulaire**

SA ARCADE Propreté et Services, 28-30, rue Jean Jaurès, 92800, PUTEAUX, F, Code

NUTS : FR105

Le titulaire est une PME : non

**V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot**

Estimation initiale du montant total du marché/du lot : H.T

Valeur totale du marché/du lot : 1 745 159,14

ou

Offre la plus basse : / Offre la plus élevée : prise en considération

Monnaie : euros

**V.2.5) Information sur la sous-traitance**

Valeur ou pourcentage de la part du marché susceptible d'être sous-traitée :

Valeur hors TVA : euros

Proportion : %

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

**Marché n° : AO1804 PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX**

**Lot n° : 2**

**Intitulé : Nettoyage des vitres**

**Un marché/lot est attribué : oui**

**V.1) Informations relatives à une non-attribution**

Le marché/lot n'a pas été attribué

**V.2) Attribution du marché**

**V.2.1) Date de conclusion du marché : 23 août 2018**

**V.2.2) Informations sur les offres**

\* Nombre d'offres reçues : 6

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

**V.2.3) Nom et adresse du titulaire**

LOTIS SERVICE PROPLETE, 92/98 boulevard Victor Hugo , 92115, CLICHY CEDEX,  
F, Code NUTS : FR105

Le titulaire est une PME : non

**V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot**

Estimation initiale du montant total du marché/du lot : H.T

Valeur totale du marché/du lot : 150 514,54

ou

Offre la plus basse : / Offre la plus élevée : prise en considération

Monnaie : euros

**V.2.5) Information sur la sous-traitance**

Valeur ou pourcentage de la part du marché susceptible d'être sous-traitée :

Valeur hors TVA : euros

Proportion : %

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

**SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

Le marché est consultable après rendez-vous pris 48 heures à l'avance à la mairie de Charenton-Le-Pont, Direction de la Commande publique, 16 rue de Sully 94220 Charenton-Le-Pont, tél: (+33) 1 46 76 46 76. Les concurrents évincés peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis

**VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal Administratif de Melun, 43, rue du Général de Gaulle case postale n°8630, 77000, MELUN, F, Téléphone : (+33) 1 60 56 66 30, Courriel : [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr), Fax : (+33) 1 60 56 66 10

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :**

**VI.4.3) Introduction de recours :**

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Tribunal Administratif de Melun, 43, rue du Général de Gaulle case postale n°8630, 77000, MELUN, F, Téléphone : (+33) 1 60 56 66 30, Courriel : [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr), Fax : (+33) 1 60 56 66 10

**VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

31 août 2018

---